

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA  
PEL PLE MUNICIPAL EN DATA 8 DE GENER DE 2015**

A la Casa Consistorial de la Vila de CARDONA, essent les 20,00 hores del dia 8 de gener de 2015, es reuneix el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària, sota la Presidència de l'Il·lm. Alcalde-President, **SR. FERRAN ESTRUCH I TORRENTS**, amb l'assistència dels Regidors que a continuació s'indiquen:

**SR. JOSEP TRISTANY I CLARET  
SRA. M. ELENA XIXONS I CLOTET  
SRA. AIDA MOLNER I PEJOAN  
SR. SERGI BALLESTEROS I GREGORIO  
SRA. MAITE BARRERA I PONS  
SRA. CLOTI FARRÀS I COMPANYY  
SRA. MONTSERRAT OBRADORS I PALAU  
SR. JOSEP SERRA I CASALS  
SR. FRANCESC VILLEGAS I MARTINEZ  
SRA. ROSA RUIZ I PUBILL  
SR. JORDI CASAS I PONS**

Excusa la seva assistència:

**SR. DAVID RIVERA I GALERA**

assistits per mi, la sotasignant Secretària-Interventora accidental de la Corporació, **Brígida Manau Vila**.

El President obre l'acte i s'entra a conèixer els assumptes inclosos a l'ordre del dia, recaient sobre aquests assumptes, els acords que a continuació es relacionen:

**1.- APROVACIÓ ACTES ANTERIORS.-**

**1.1.- Aprovació del acta de la sessió anterior: Ple ordinari del dia 6 de novembre de 2014.**

Examinada l'acta de la sessió següent: Ple ordinari del dia 6 de novembre de 2014, s'aprova per unanimitat dels 12 membres presents de la Corporació dels tretze que la componen.

## **2.- QÜESTIONS PRÈVIES.**

### **2.1.- Donar coneixement dels Decrets de l'Alcaldia núms. 175 al 204 de 2014, dictats per l'Alcaldia-Presidència: Art. 22.2.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril.**

El Ple de la Corporació es dóna per assabentat dels Decrets de l'Alcaldia núms. 175 al 204 de 2014, dictats per l'Alcaldia-Presidència: Art. 22.2.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i que figuren al Llibre de Decrets.

## **3.- ALCALDIA-PRESIDÈNCIA.-**

### **3.1.- ALCALDIA.-**

#### **3.1.1.-Dictamen de l'Alcaldia-Presidència relatiu a l'aprovació definitiva de la relació concreta i individualitzada dels béns i dels drets necessaris per a l'execució de les determinacions de les Normes Subsidiàries de Planejament vigents la municipi de Cardona quant a la finca de la Ctra. de la Mina núm. 1 de Cardona, qualificada com a sistema d'equipament, a l'efecte de la seva adquisició a través del procediment d'expropiació forçosa.**

La secretària que subscriu, llegeix el dictamen, següent:

#### **“Antecedents.**

L'Ajuntament de Cardona vol desenvolupar el camp d'esports municipal de Cardona als terrenys de sòl urbà qualificats com a sistema d'equipaments (clau E) en execució de les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Cardona, aprovades definitivament en virtut de l'acord adoptat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en la sessió de data 16 de febrer de 1988, (publicació al DOGC de 2 de maig de 1998) i vigents en l'actualitat al municipi.

El Ple de l'Ajuntament de Cardona va aprovar, en la sessió del dia 6 de novembre de 2014, l'acord d'aprovar inicialment la relació concreta i individualitzada dels béns i dels drets necessaris per a l'execució del camp d'esports municipal definit en les Normes Subsidiàries de Planejament quant a la finca urbana situada al c/ de la Mina núm. 1 de Cardona, de declarar, amb aquesta finalitat, la necessitat d'ocupació dels béns que figuren en la relació individualitzada i de sotmetre al tràmit d'exposició pública durant el termini de quinze dies la relació de béns i drets afectats a l'efecte que els interessats poguessin formular les al·legacions que consideressin adients.

L'anunci de l'esmentada relació es va publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 27 de novembre de 2014, en el diari Regió 7 de

data 20 de novembre de 2014 i va estar exposat al taulell d'anuncis de l'Ajuntament durant el període comprès entre el dia 7 i el 28 de novembre de 2014, ambdós inclosos. Així mateix, la resolució es va notificar individualment a cadascuna de les tres propietàries indivises de l'immoble objecte de la relació de béns afectats.

Durant el període d'exposició pública, les tres propietàries indivises, a saber, les Sres. Concepció, Maria i Marcela Sort Martínez, van presentar un escrit d'al·legacions enregistrat a l'Ajuntament de Cardona en data 3 de desembre de 2014, en virtut del qual van sol·licitar la incorporació a la relació de béns de l'edifici i de la superfície total construïda de l'immoble segons la superfície del Cadastre de 426 m<sup>2</sup>.

En data 30 de desembre de 2014 els serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament han emès l'informe corresponent en el qual es proposa l'estimació de l'al·legació formulada per les propietàries de l'immoble objecte de la relació de béns i es recull el procediment d'expropiació a seguir.

#### **Consideracions legals.**

La normativa sobre expropiació forçosa es recull a la Llei d'Expropiació Forçosa de 16 de desembre de 1954 i el Decret 26 d'abril de 1957 que aprova el Reglament de la Llei d'Expropiació Forçosa.

Pel que fa a les expropiacions urbanístiques, com s'escau al supòsit objecte d'aquest expedient, resulta d'aplicació el Decret Legislatiu 1/2010, que aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya i el Decret 305/2006, que aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

L'informe emès en data 30 de desembre de 2014 pels serveis tècnics i jurídics d'aquest ajuntament recull el procediment d'expropiació a seguir i proposa l'estimació de l'al·legació formulada per les propietàries de l'immoble objecte de la relació de béns.

Vist el que disposen els articles 20 a 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa, 19 a 27 del Reglament de la Llei d'Expropiació Forçosa, d'acord amb els quals cal aprovar definitivament la relació detallada dels béns i dels drets afectats i necessaris per a l'expropiació i l'execució de les determinacions del planejament urbanístic, així com els titulars d'aquests béns i drets.

Vist el que estableix l'article 112 del Decret Legislatiu 1/2010, que aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, d'acord amb el qual l'òrgan expropiador ha d'aprovar, en tot cas, la relació de persones propietàries i de béns i drets afectats.

La relació definitiva dels béns i dels drets afectats per l'expropiació s'ha de publicar en la forma prevista en l'article 18 de la Llei d'Expropiació Forçosa

(Butlletí Oficial de la Província i en un diari dels de major circulació de la província).

Tenint en compte l'informe emès en data 30 de desembre de 2014 pels serveis tècnics i jurídics.

Aquesta Alcaldia-Presidència, previ informe favorable de la Comissió informativa, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

### **ACORDS:**

**Primer.- Estimar** les al·legacions presentades per les Sres. Concepció, Maria i Marcela Sort Martínez a l'acord plenari adoptat per l'Ajuntament de Cardona, en la sessió de data 6 de novembre de 2014, que aprovà inicialment la relació de béns i drets afectats i necessaris per a l'execució de les determinacions del planejament urbanístic quant a la finca situada a la Ctra. de la Mina núm. 1 de Cardona, en la forma proposada i en base als fonaments que contenen en l'informe emès en data 30 de desembre de 2014 pels serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament.

**Segon.- Aprovar definitivament** la relació concreta i individualitzada dels béns i dels drets necessaris per a l'execució de les determinacions de les Normes Subsidiàries de Planejament vigents la municipi de Cardona quant a la finca de la Ctra. de la Mina núm. 1 de Cardona, qualificada com a sistema d'equipament (clau E) a l'efecte de la seva adquisició a través del procediment d'expropiació forçosa, continguda en la descripció i en el quadre següent:

**“DESCRIPCIÓ REAL:** Edifici de planta baixa i de planta primera en el qual hi ha un espai sotacoberta, que no és habitable perquè no disposa de forjat en el terra ja que es tracta d'un fals sostre no trepitjable. La superfície mesurada en la inspecció de l'edifici és coincident amb la superfície cadastral. Planta baixa 222,00 m<sup>2</sup> construïts, Planta altell 22,00 m<sup>2</sup> construïts, Planta Primera 182,00 m<sup>2</sup> construïts. Superfície total: 426,00 m<sup>2</sup> construïts. La superfície del sòl en la qual hi ha construït l'immoble és de 1.310 m<sup>2</sup>.

Referència Cadastral 0811005CG9401S0001XP.

<b>FINCA</b>	<b>DADES REGISTRALS</b>	<b>DADES CADASTRALS</b>	<b>TITULARS</b>
Ctra. de la Mina núm. 1	Registre de la Propietat de Berga	Ref. Cadastral 0811005CG9401S0001XP	Concepció Sort Martínez (34,24 %)
Abans: Ctra. de la Mina núm. 5	Finca 2.113 Volum 395 Llibre 51 Foli 250 Inscripció 3 <sup>a</sup>	Superfície de sòl 1.310 m <sup>2</sup>  Superfície construïda 426 m <sup>2</sup>	Maria Sort Martínez (31,52 %)  Marcela Sort

	Superfície de sòl 1.350 m <sup>2</sup>		Martínez (34,24 %)
	Superfície construïda 360 m <sup>2</sup>		

**Tercer.- Comunicar** als propietaris i titulars dels béns i dels drets que s'expropien que, en el termini de 15 dies hàbils des de la notificació d'aquests acords, poden convenir amb l'Ajuntament de Cardona, lliurement i per avinença, l'alienació dels esmentats béns i drets, d'acord amb el que disposa l'article 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa.

Assabentar-los també que, si en el termini indicat, l'Ajuntament de Cardona no rep cap proposta, o bé, rebutja les presentades, es considerarà que no ha estat possible arribar a l'adquisició per avinença i continuarà el procediment d'expropiació a través del procediments legalment establerts d'acord amb el que disposa l'article 112 del Decret Legislatiu 1/2010, que aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

**Quart.- Fer pública** la relació definitivament aprovada de béns i drets afectats mitjançant l'anunci a publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en un dels diaris de major circulació de la província d'acord amb la normativa d'expropiació forçosa.

**Cinquè.- Notificar** individualment aquesta resolució a tots aquelles persones que consten identificades com a parts interessades a l'expedient, d'acord amb el que disposen l'article 21.3 de la Llei d'Expropiació Forçosa i l'article 20 del seu Reglament.”

### **Intervencions:**

L'Alcalde dóna la paraula a la Secretària que subscriu per tal que expliqui el dictamen a nivell tècnic .

La Secretària explica que es tracta en primer lloc d'estimar les al·legacions que va fer la propietat a l'acord plenari de data 6 de novembre de 2014, que va aprovar inicialment la relació de béns i drets afectats, i en conseqüència, aprovar definitivament la relació concreta i individualitzada dels béns i dels drets necessaris per a l'execució de les determinacions de les Normes Subsidiàries de Planejament vigents la municipi de Cardona quant a la finca de la Ctra. de la Mina núm. 1 de Cardona, qualificada com a sistema d'equipament (clau E) a l'efecte de la seva adquisició a través del procediment d'expropiació forçosa. Acceptant les al·legacions formulades per la propietat el que es fa és que en aquesta mateixa referència cadastral, es concreta la finca que és amb les

dades cadastrals, la titularitat i el percentatge de titularitat que els correspon, amb les superfícies i la zona construïda que hi ha a total la finca. Posteriorment, comunicar als propietaris i titulars dels bens i drets que s'expropien que en el termini de 15 dies hàbils des de la notificació d'aquests acords, poden convenir amb l'Ajuntament de Cardona, lliurement i per avinença, l'alienació dels esmentats béns i drets, d'acord amb el que disposa l'article 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa i assabentar-los que si en el termini indicat, l'Ajuntament de Cardona no rep cap proposta, o bé, rebutja les presentades, es considerarà que no ha estat possible arribar a l'adquisició per avinença i continuarà el procediment d'expropiació a través del procediments legalment establerts d'acord amb el que disposa l'article 112 del Decret Legislatiu 1/2010, que aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

A continuació, l'alcalde dóna la paraula als grups municipals:

El portaveu del Grup Municipal Socialista, Sr. Jordi Casas, demana com està el tema de la negociació i si el fet d'iniciar aquest expedient pot endarrerir les obres de construcció del camp de futbol.

L'Alcalde li contesta que contiuen tenint la voluntat d'arribar a un acord i s'entén que la propietat no ha al·legat contra l'expropiació sinó per un tema més tècnic i pel seu desacord en el preu proposat i l'ajuntament no renuncia a la possibilitat de poder arribar a un acord. Es treballarà per no retrassar els terminis d'execució del projecte.

La secretària que subscriu explica que el tràmit d'aprovació definitiva s'havia de fer igualment i l'únic que es fa a més d'aquest tràmit és acceptar les al·legacions presentades que no contravenen en cap moment l'acord del Ple sinó que només signifiquen concretar les característiques de la finca expropiada, de manera que en acceptar l'al·legació només es contreta què s'expropia i no es demora el procés.

La portaveu del Grup Municipal de CiU, Sra. Cloti Farràs, no intervé.

### **Votació:**

La Presidència sotmet el dictamen a votació, que s'aprova per 7 vots a favor del Grup Municipal d'ERC (6) i del Grup Municipal del PSC (1) i 5 abstencions del Grup Municipal de CIU (5)

### **3.1.2.-Dictamen de l'Alcaldia-Presidència relatiu a l'aprovació inicial de la modificació de l'Ordenança reguladora de les bases per a la concessió de subvencions pel foment de l'emprenedoria i la**

## **implantació de noves activitats econòmiques al nucli antic de Cardona i de la Coromina vinculada a la creació d'una nova empresa**

La secretària que subscriu, llegeix el dictamen, següent:

“L'Ajuntament de Cardona va aprovar l'Ordenança reguladora de les bases per a la concessió de subvencions pel foment de l'emprenedoria i la implantació de noves activitats econòmiques al nucli antic de Cardona i La Coromina en el Ple de la corporació de data 3 de gener de 2013. L'aprovació definitiva es va fer en data 6 de maig de 2013.

Durant els anys 2013 i 2014 l'Ajuntament ha atorgat aquests ajuts, incentivant l'emprenedoria i la implantació de noves activitats econòmiques, amb un resultat molt satisfactori.

Per tot això és voluntat d'aquest Ajuntament continuar en la línia encetada però variant els criteris d'assignació dels ajuts per tal d'afavorir aquells nous projectes que puguin generar major ocupació, inversió i activitat al municipi.

Atès que des de la Unitat de Promoció Econòmica i Ocupació s'ha elaborat una proposta de modificació de l'esmenta ordenança per tal que sigui d'aplicació a partir de l'exercici 2015.

Atès que en el pressupost de l'Ajuntament de l'exercici 2015 aprovat inicialment pel Ple de la corporació de data 23 de desembre de 2014 s'ha habilitat la corresponent partida pressupostària per tal fer front a aquests ajuts.

Atès el que disposa l'article 237 del Decret Legislatiu 3/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i concordants i l'article 60 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Aquesta Alcaldia-Presidència, previ informe favorable de la Comissió informativa, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.- Aprovar** inicialment la modificació de l'Ordenança reguladora de les bases per a la concessió de subvencions pel foment de l'emprenedoria i la implantació de noves activitats econòmiques al nucli antic de Cardona i de la Coromina vinculada a la creació d'una nova empresa, d'acord amb la redacció del text que consta a l'expedient i segons el que disposa l'article 60 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

**Segon.- Sotmetre** l'acord d'aprovació i el text de l'Ordenança modificada, al tràmit d'informació pública mitjançant un anunci que s'ha de publicar al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a un dels mitjans de comunicació escrita diària i en el tauler d'anuncis de la corporació, pel termini mínim de trenta dies, per a la formulació de reclamacions, al·legacions o suggeriments.

**Tercer.- Disposar** que si no es formula cap al·legació, reclamació o suggeriment durant el termini d'informació pública i audiència als interessats, la modificació de l'Ordenança que ara s'aprova inicialment es considerarà aprovada definitivament sense cap altre tràmit ulterior.”

### **Intervencions:**

L'Alcalde dona la paraula al tinent d'alcalde delegat de Promoció Econòmica, Sr. Josep Tristany.

El Sr. Tristany explica que es planteja la modificació de l'ordenança que es va aprovar el 2013, una ordenança que tot i que incompleta i que s'ha d'anar millorant, ha estat pionera i diferents ajuntaments catalans han trucat interessant-se per ella i per com està funcionant.

A partir d'aquesta ordenança els anys 2013 i 2014 s'han incentivat les implantacions d'activitats econòmiques en locals de planta baixa del nucli antic de Cardona i de La Coromina amb un ajut quantificat en 1.800 €. I també s'ha promogut el foment a l'emprenedoria amb 1.200 €.

Amb aquesta proposta de modificació el que es pretén és incentivar especialment una major ocupació i la inversió tant pel que fa a locals de lloguer com de compra o per altres tipus d'inversió i el total màxim de subvenció s'incrementa i passa de 1.800 € fins a 2.000 € per als locals de planta baixa al nucli antic de Cardona i La Coromina si se sumen les diferents variables que estan tipificades i tarifades a l'ordenança. Igualment pel foment a l'emprenedoria es passa de 1.200 € fins un màxim de 1.400 € per negoci.

Tot això també està recollit al Pla Estratègic en les línies de foment de l'emprenedoria i d'aquesta es continua amb la línia d'ajuts iniciada el 2013, any en que s'hi van acollir 8 noves empreses, mentre que al 2014 se n'hi van acollir 10 i 4 més han quedat pendents de subvenció pel 2015.

A continuació, l'alcalde dona la paraula als grups municipals.

El portaveu del Grup Municipal Socialista, Sr. Jordi Casas, diu que tal i com ha explicat el tinent d'alcalde s'ha fet un pas endavant i s'ha millorat una mica l'ordenança i pensa que cal tenir present que ha de ser un document viu, que no quedi tancat i que es vagi millorant amb el temps. Per tant el seu grup hi votarà a favor.



La portaveu del Grup Municipal de CiU, Sra. Cloti Farràs, diu que el seu grup sent aquesta ordenança una mica com a pròpia perquè l'any 2013 quan es va redactar van fer-hi les seves aportacions. Per això, tot i que la seva proposta era una mica diferent, consideren que l'ordenança és positiva i que també ho són els canvis que es plantegen. Tanmateix creuen que és una llàstima no poder tenir una major aportació en aquest tema, de manera que pensen que aquests incentius s'haurien de poder plantejar i que servissin d'incentius no només per autònoms sinó també per empreses una mica més importants. Si es pogués preveure algun tipus de premi o ajut més valuós segurament això serviria d'incentiu a empreses de majors dimensions, que podrien crear més llocs de treball. Era en aquest sentit que van plantejar la seva proposta ara fa uns dos anys quan es va començar a redactar l'ordenança i fan el comentari per tal que es pugui tenir en compte en altres anualitats.

El Sr. Tristany diu que es planteja la modificació d'aquesta ordenança per avançar en aquesta línia i per primar i incentivar més les activitats que generin més ocupació i més inversió.

### **Votació:**

La Presidència sotmet el dictamen a votació, que s'aprova per unanimitat dels 12 membres presents, dels 13 que formen la Corporació.

### **3.1.3.- Dictamen de l'Alcaldia-Presidència relatiu a l'adhesió de l'Ajuntament de Cardona a l'organització especial Bages Turisme juntament amb l'adhesió expressa a les seves normes reguladores que s'annexen al present acord**

La secretària que subscriu, llegeix el dictamen, següent:

“Atès que per acord de Ple de data 30 de juny de 2014 es van aprovar les normes reguladores de l'organització especial “Bages Turisme”, com a organització especial sense personalitat jurídica.

Atès que l'acord esmentat es va sotmetre a informació pública pel termini de 30 dies per mitjà de l'anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 24 de juliol de 2014 ,en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de data 10 d'octubre de 2014 i en diari Regió 7 de data 15 d'octubre, sense que es presentes cap reclamació ni al·legació, l'acord adoptat ha quedat definitivament aprovat sense necessitat d'adoptar-ne cap altre.

Atès que s'ha procedit a la publicació íntegra de les normes reguladores en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 1 de desembre de 2014.

Atès que “Bages Turisme”, és una organització especial sense personalitat jurídica pròpia que té com a finalitat aglutinar en un sol ens les polítiques de turisme de tota la comarca del Bages, i de forma especial, les que es venien exercint des del Consorci de Promoció Turística del Cardener i del Consorci de Promoció Turística de les Valls del Montcau.

Atès que la Consell d'Administració Plenari d'aquesta entitat, s'integrarà per representants dels ajuntaments i de les entitats locals de la comarca, per empreses privades, per entitats sense ànim de lucre, per agents econòmics i socials, així com també per entitats no territorials, per organitzacions i associacions representatives del Bages i de Catalunya de l'àmbit turístic, i aquest serà el que aprovarà els programes d'actuació comarcal i els serveis que es considerin més rellevants i estratègics pel desenvolupament turístic del conjunt de la comarca.

Atès que l'article 6 de les normes reguladores de l'organització especial “Bages Turisme” estableixen que la incorporació de nous representants requerirà l'acord de l'òrgan competent que tingui atribuïda la competència per demanar-la, amb adhesió expressa a les seves normes, i l'acord del Consell d'Administració Plenari de “ Bages Turisme”.

Atès que l'article 25.2.h de la Llei 7/1985, de Bases del Règim Local, estableix que el municipi exercirà en tot cas com a competència pròpia, en els termes de la legislació de l'Estat i de les Comunitats Autònomes, la relacionada en matèria d'informació i promoció de l'activitat turística d'interès i àmbit local.

Atès la voluntat de l'Ajuntament de Cardona per formar part de “Bages Turisme”.

Aquesta Alcaldia-Presidència, previ informe favorable de la Comissió informativa, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.- Aprovar** l'adhesió de l'Ajuntament de Cardona a l'organització especial Bages Turisme juntament amb l'adhesió expressa a les seves normes reguladores que s'annexen al present acord.

**Segon.-Nomenar** com a representant de l'Ajuntament de Cardona al Sr. Ferran Estruch Torrents en el si del Consell d'Administració Plenari de Bages Turisme.

**Tercer.- Delegar** en l'Alcalde la signatura de tots els tràmits que es requereixen per a l'efectivitat dels acords.

**Quart.- Comunicar** els acord presos al Consell Comarcal del Bages.”

### **Intervencions:**

L'Alcalde explica el dictamen dient que des de fa temps s'està reestructurant la política turística a tot el país i també a la província de Barcelona on hi ha un ens molt important, la Diputació de Barcelona, que subvenciona en gran part les polítiques turístiques de tota la província. Però davant la situació econòmica existent hi va haver el mandat que s'unifiqués en el Consell Comarcal del Bages les polítiques turístiques desenvolupades pels consorcis que s'havien anat creat. Cardona no formava part de cap consorci ni, específicament, del Consorci de Promoció Turística del Cardener. En concret, a la comarca del Bages hi havia tres consorcis, el del Moianès, el del Cardener i el de les Valls del Moncau. La directriu política ha estat crear un nou ens que els aglutini a tots, però que no tingui personalitat jurídica i suposi la creació de noves estructures, de manera que és un ens que penja del Consell Comarcal del Bages. Pel que fa al finançament els recursos provenen de diferents fonts: del mateix Consell Comarcal, de les quotes dels municipis adherits, i de subvencions, principalment de la Diputació de Barcelona. L'objectiu d'aquest nou ens és unificar criteris i la presa de decisions en matèria turística a la comarca i es crea una estructura, amb una presidència, una vicepresidència, un comitè de direcció i un consell executiu, del qual Cardona està entre els 8 membres que el formen. Això es va defensar perquè es va considerar que tenint en compte la potencialitat turística de Cardona hi havia de ser representada, com també es creu que hauria d'haver estat al Consorci de Promoció Turística del Cardener. Per tant es defensa la presència de Cardona en aquest ens com a principal potencia turística del Bages, en tant que Cardona és el municipi de la comarca que té més recursos turístics i més places hoteleres, i el segon lloc, després de Montserrat, que rep un major nombre de visitants. També cal dir que Manresa té un pes molt important i això va generar una lluita política en aquest tema, en la qual Cardona no vol entrar encara que sí que es valora molt positivament l'esforç que va fer el Consell comarcal per unificar criteris. Cardona aportarà la seva valuosa experiència i intentarà que se segueixi la mateixa política turística endegada a Cardona des de fa anys i principalment des de que l'equip de govern té la responsabilitat, d'una manera professionalitzada.

Tal i com es va transmetre al Consell d'alcaldes s'ha de vetllar per tal que Bages Turisme sigui un ens de coordinació i que realment aportï a nivell de desenvolupament turístic i no sigui una repartició de diners sense sentit.

El dictamen va en aquesta línia, la d'aprovar l'adhesió de Cardona a Bages Turisme i nomenar com a representant de l'Ajuntament de Cardona a l'alcalde, en el si del Consell d'Administració Plenari, tal i com es va decidir en el Consell d'alcaldes. No obstant, aquests càrrecs poden variar en el moment que es cregui oportú.

Pel que fa al finançament, la quota per al municipi que s'ha previst en la fórmula que ha proposat el Consell Comarcal del Bages i que ha pactat amb la Direcció General de Turisme serà de 1.800 € per aquest primer any, i pels següents anys s'haurà de negociar en funció dels resultats. Aquesta quota també dependrà dels municipis que s'hi adhireixin.

La Presidència i la vicepresidència la ostentaran el Consell Comarcal i l'Ajuntament de Manresa.

A continuació, l'alcalde dóna la paraula als grups municipals.

El Sr. Jordi Casas diu que el seu grup veu bé l'adhesió a Bages Turisme i creu que serà favorable per al municipi i la comarca i esperen que sigui un ens que faci una gestió important i que aprofiti l'empenta del turisme. Consideren que Cardona té molt més potencial turístic que molts altres municipis que s'han agregat i potser no es tindrà la representació que s'hauria de tenir i, tot i que aquest és un tema que s'hauria de discutir, veuen que l'objectiu és clar i serà positiu per tothom si es va en la mateixa direcció.

El Sr. Estruch diu que poden estar d'acord en el tema de la representativitat, però que serà complicat obtenir-ne més. Aquest ens gestionarà els recursos d'un pressupost aproximat de 100.000 € i Cardona ja estarà en el seu consell executiu. Evidentment es podrien haver posat més durs en tenir més representativitat, però creu que la idea i la voluntat és ser a l'ens i defensar la posició de Cardona i això s'està fent i està reconegut per tothom, i no volen entrar en discussions que no portin enlloc. Cardona té representació i les posicions que s'han plantejat en relació a l'experiència del municipi han estat acceptades. Per tant, es pot caminar en la bona direcció i hi ha la possibilitat a finals d'any d'analitzar què s'ha fet i quin ha estat el paper de Cardona i si s'ha de modificar alguna cosa es podrà fer.

El Sr. Casas demana quins altres municipis hi ha a Bages Turisme.

L'alcalde contesta que està obert a tots els municipis del Bages. Cal dir que hi ha hagut molta política pel mig, sobretot entre el Consell Comarcal del Bages i l'Ajuntament de Manresa i fins i tot es va crear una comissió de seguiment amb membres de diferents partits per crear el comitè de direcció. Cardona va lluitar per defensar els seus interessos i cada ajuntament va fer el mateix i en definitiva ha anat bé i s'ha arribat a una solució de consens, encara que apareguin diferències. No se sap si tots els municipis s'adheriran ja que no tots són pobles turístics i tenen potencial en aquest sector. Per això ja es va dir que no es podia repartir el pressupost entre tots de la mateixa manera, ja que hi ha municipis que no tenen aquest potencial turístic. Cardona ha estat un municipi pioner en aquest sector i es pot fer que se'n beneficiïn altres municipis però sense malgastar recursos en promoció turística en aquells municipis que no tenen potencial en aquest sector d'activitat.

La portaveu del Grup Municipal de CiU diu que creuen que la proposta, si és per sumar, es pot considerar bona, de manera que encara que els resultats no siguin molts si es veu que sumant es pot avançar ells ho defensaran i si es veu que no és així s'haurà de replantejar en el futur.

### **Votació:**

La Presidència sotmet el dictamen a votació, que s'aprova per unanimitat dels 12 membres presents, dels 13 que formen la Corporació.

## **4.- AREA D'HISENDA I ORDENACIÓ DEL TERRITORI**

### **4.1.- REGIDORIA D'URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I HABITATGE.-**

#### **4.1.1.- Dictamen de la Tinent d'alcalde delegada d'Urbanisme, Obres Públiques i Habitatge relatiu a l'aprovació inicial de l'Ordenança municipal reguladora de les bases per a la concessió de subvencions per al pagament del lloguer en immobles de Cardona.**

La secretària que subscriu, llegeix el dictamen, següent:

“L'Ajuntament de Cardona vol establir una convocatòria d'ajuts al pagament del lloguer en immobles de Cardona amb la finalitat de mantenir la població al municipi, fomentar el lloguer i donar suport als joves de Cardona.

Atès que des de la Unitat d'Habitatge s'ha elaborat una proposta de modificació de l'esmenta ordenança per tal que sigui d'aplicació a partir de l'exercici 2015.

Atès que en el pressupost de l'Ajuntament de l'exercici 2015 aprovat inicialment pel Ple de la corporació de data 23 de desembre de 2014 s'ha habilitat la corresponent partida pressupostària per tal fer front a aquests ajuts.

Atès el que disposa l'article 237 del Decret Legislatiu 3/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i concordants i l'article 60 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Aquesta Alcaldia-Presidència, previ informe favorable de la Comissió informativa, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

## **ACORDS**

**Primer.- Aprovar** inicialment l'Ordenança municipal reguladora de les bases per a la concessió de subvencions per al pagament del lloguer en immobles de Cardona, d'acord amb la redacció del text que consta a l'expedient i segons el que disposa l'article 60 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

**Segon.- Sotmetre** l'acord d'aprovació i el text de l'Ordenança al tràmit d'informació pública mitjançant un anunci que s'ha de publicar al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a un dels mitjans de comunicació escrita diària i en el tauler d'anuncis de la corporació, pel termini mínim de trenta dies, per a la formulació de reclamacions, al·legacions o suggeriments.

**Tercer.- Disposar** que si no es formula cap al·legació, reclamació o suggeriment durant el termini d'informació pública i audiència als interessats, l'Ordenança que ara s'aprova provisionalment es considerarà aprovada definitivament sense cap altre tràmit ulterior.”

### **Intervencions:**

L'Alcalde explica que, com ja saben els grups, Cardona té un problema demogràfic important i això ha accelerat l'actuació municipal per tal de frenar aquesta davallada. És cert que des de fa molts anys, inclosos els darrers, es podria haver portat a terme una política d'habitatge més intensa. Però estem immersos en una crisi global i ara els pressupostos no donen per més, sobretot tenint en compte que l'Ajuntament ha hagut d'afrontar un pla d'ajust i un pla de sanejament que han marcat els pressupostos. En el pressupost de l'exercici 2015 s'ha pogut incloure una partida de foment de l'habitatge que feia temps que l'equip de govern defensava. I s'ha reforçat complint amb els objectius marcats en el Pla estratègic de Cardona, consensuat amb la població i que preveu 16 mesures d'habitatge, amb un programa que es complementa amb unes primeres mesures que s'exposaran i que a data d'avui es concreten en aquesta primera mesura relativa a l'ordenança dels ajuts al lloguer.

Són uns ajuts que no s'havien donat mai i que tenen dues raons de ser. La raó principal és fomentar el lloguer d'habitatges després de detectar una realitat important a Cardona que és que la gent li costa venir a viure a Cardona perquè l'habitatge de lloguer és car i no n'hi ha massa, agreujat pels problemes d'accessibilitat en tant que hi ha molts habitatges buits que no estan en condicions per viure-hi. I també es preveu establir mesures per incentivar la rehabilitació d'habitatges, aspecte complicat de fer davant el context actual de manca generalitzada de capacitat econòmica. Per tant, es considera essencial fomentar el lloguer i aquesta ordenança tot i no fomentar el lloguer a tota la

població si que incideix en dos públics objectius concrets: els nous veïns que puguin venir a viure a Cardona i els joves. A nivell de nous residents es considera clau incidir en les dues claus que es consideren bàsiques per afavorir l'arribada de nous residents, que són l'ocupació i l'habitatge accessible i, per tant, és una primera mesura adreçada a incentivar els lloguers pels nous veïns. Amb això es solucionen dues coses: per un costat que la gent posi a disposició més habitatges perquè sabrà que el lloguer serà més fàcil i per l'altre que nous veïns vinguin a viure a Cardona i que els lloguers s'assimilin als lloguers d'altres poblacions.

I per altra banda un altre objectiu que es vol abordar és consolidar el jovent a la població, de manera que aquesta ordenança contempla una sèrie d'ajuts al lloguer pels joves menors de 31 anys. No s'ha inventat res i s'han seguit les directrius del Ministeri de la Vivenda, que ja va treure subvencions en aquest sentit, i de les polítiques d'habitatge de la Generalitat de Catalunya. Cal destacar que actualment la Generalitat no està en disposició pressupostària de promoure noves polítiques d'ajut al lloguer d'habitatges. Per aquest motiu l'Ajuntament, tot i tenir una situació complicada, fa una aposta important per preveure una partida pel foment del lloguer adreçada al jovent i els nous veïns de Cardona. També es creu essencial no descuidar l'habitatge social i atendre les situacions d'emergència social. Per això des de serveis socials s'està ajudant a persones que no poden pagar els lloguers i, per tant, s'està complementant les mesures existents amb aquesta nova ordenança adreçada a joves i nous veïns del municipi.

Serà una primera ajuda d'un seguit de programes, alguns dels quals ja s'han explicat als grups i d'altres s'han d'acabar de concretar, com són les actuacions que es pretenen fer a les Colònies Arquers, que s'han de dissenyar, negociar i establir tant en els habitatges actuals com en els futurs habitatges. Això ja s'està treballant amb una empresa pionera a Cardona que és CompactHabit, amb la qual s'està parlant de la possibilitat de fer alguna acció conjunta en aquest sentit. L'objectiu és fer nous habitatges, rehabilitar habitatges en sòl públic i promoure ajuts a l'habitatge de lloguer i per primera vegada Cardona té una línia d'ajuts per fer-ho possible.

Aquesta ordenança es podrà valorar si és menys o més encertada, però er a l'equip de govern creiem que és del tot encertada, i sobretot si tenim en compte els recursos disponibles i la realitat i la problemàtica demogràfica existent. Els objectius d'aquest govern que suposa que són compartits amb la resta de grups són la creació d'ocupació i la promoció d'habitatge assequible, que és el que mou la població. Cardona té qualitat de vida, té serveis i això s'ha de defensar i potenciar a partir de projectes innovadors. Per aquest motiu, des del govern i des de fa anys, l'Ajuntament s'ha centrat en el tema de la promoció econòmica i actualment, hi ha hagut la sort de poder articular definitivament aquesta política de reactivació en un ens en col·laboració amb Solsona. L'Ajuntament té el nou tècnic de promoció econòmica i s'està articulant un servei potent i per tant, s'ha avançat moltíssim perquè els propers anys suposin un veritable avenç. Ara també s'està fent un pas important per passar de les paraules als fets amb

l'aprovació d'aquesta ordenança, que suposa posar recursos sobre la taula per tal d'incentivar el lloguer, i això és indiscutible. Des del punt de vista de l'equip de govern es fa molt estrany pensar que algú es pugui oposar a tot això, a uns ajuts al lloguer per a joves de Cardona i per a persones nouvingudes que venen a viure a Cardona i augmenten la demografia. Entenen que hi ha mancances i que pot ser modificable i diferent, però aquesta és la proposta d'ordenança que ara es presenta, després que s'hagi parlat amb els diferents grups de l'Ajuntament i que no s'ha rebut cap altre proposta.

A continuació l'alcalde passar la paraula a la Tinent d'alcalde delegada d'Habitatge per tal que expliqui el dictamen i l'Ordenança.

La Tinent d'alcalde, Sra. Aida Molner, explica que la partida que hi ha consignada al pressupost és de 15,000 € i el termini màxim de la prestació serà de 8 mesos sempre i quant hi hagi consignació pressupostària. Hi han tres tipus d'ajuts de lloguers. En primer lloc un ajut previst pels nouvinguts en el cas d'empadronar-se a Cardona i signar un contracte de lloguer, que sigui posterior a l'1 de desembre de 2014, pel qual s'estableix una subvenció del 50 % de l'import del lloguer amb un màxim de 100 € mensuals. El segon és un ajut del 50 % de l'import del lloguer amb un màxim de 100 € mensuals per joves del municipi fins a 31 anys d'edat, en el cas de signar un contracte de lloguer a partir de l'1 d'octubre del 2014. En el cas de nous empadronaments sí que s'ha fixat un llindar d'ingressos del titular del contracte que és com també es marcava en les bases de les ajudes del Ministeri de la Vivenda. I com a tercer tipus d'ajut hi ha un ajut del 50 % amb un màxim de 150 € mensuals en el cas en que un dels dos supòsits anteriors el contracte de lloguer sigui d'un habitatge del nucli antic de Cardona o La Coromina. És ha dir, en comptes de percebre 100 € l'ajut serà de 150 € mensuals.

El fet de que s'hagi previst retroactivament a partir d'octubre o desembre de 2014 és amb la finalitat de que la partida es pugui esgotar de manera que els joves que es han decidit emancipar-se puguin fer-hi i que realment serveixi d'incentiu a nous empadronaments al municipi.

L'alcalde dóna la paraula als grups municipals.

El portaveu del Grup Municipal Socialista, Sr. Jordi Casas, diu que com ja els va dir quan van presentar la partida als pressupostos el seu grup considera que és un pas endavant. Un dels grans problemes que hi ha a Cardona a part de l'ocupació és el lloguer d'habitatge. Però creuen que intervenen altres factors importants en els quals també cal entrar en tant que elements abordar per reactivar el municipi.

L'Ordenança d'ajuts és un primer pas, però consideren que una mica precipitat perquè no hi ha hagut temps de reflexionar bé i acabar-la de perfilar. Hi ha punts que no els acaben d'agradar i de veure clars, però esperen que sigui un document obert i que es pugui anar treballant i aportant-hi idees per veure cap a



on s'ha d'anar enfocant. Per tant, el seu grup s'abstindrà, tot esperant que el document quedi obert, s'acceptin propostes i s'hi continuï treballant.

L'alcalde diu que està d'acord en que potser és un pas molt petit però que en tot cas significa el principi de les polítiques de promoció del lloguer. És una ordenança que es vol començar a aplicar el 2015 amb la voluntat de donar-li continuïtat i anar-la polint d'acord amb l'experiència i amb la valoració dels resultats que se n'obtingui. I encara millor seria poder ampliar i estendre a tota la població, però hi ha els recursos que hi ha i s'ha de prioritzar. És una mesura més de la política d'habitatge que es recull en el pla estratègic.

La portaveu del Grup Municipal de CIU, Sra. Cloti Farràs, explica que el seu grup no es va oposar als pressupostos en que figurava la partida d'aquests ajuts al lloguer en tant que quan es va portar a terme el Ple encara s'havia de concretar el detall dels ajuts i no es tenia la versió definitiva de l'ordenança reguladora. Però quan el seu grup ha examinat l'ordenança i ha pensat a qui anava dirigida i perquè es feia en aquests moments, coincideixen amb el portaveu del grup socialista en que hi ha hagut una mica de precipitació. Així, tot i que fa dies que se n'està parlant, hi ha hagut totes les festes de Nadal entremig i els regidors també han hagut d'anar a treballar a les seves respectives feines. Per tant, sembla que hi ha hagut molt temps per estudiar el tema però no és així. Volen saber amb quin objectiu es fa ara, ja que tot això s'ha desplegat aquest mes de desembre i al seu grup li hagués agradat que aquest desplegament fet en els mitjans de comunicació hagués anat d'una altra manera. El cert és que els va arribar la informació de la carta que es va enviar a tota la ciutadania, i que al seu entendre té un caire una mica desesperat, i a molts d'ells els va arribar primer per les notícies aparegudes al Regió 7 que no pas per la informació de l'equip de govern en la reunió que van mantenir. Que se n'hagin assabentat més pels mitjans que per l'Ajuntament diu molt de la urgència i precipitació en que s'ha fet tot. En tot això a la web de l'Ajuntament han vist que hi consta que l'Ajuntament està treballant en noves propostes per atraure nous veïns a Cardona i entre les quals destaca una línia d'ajuts d'habitatges de lloguer per atraure gent al municipi, per tant el seu grup va creure d'entrada que la urgència era per aquest motiu.

Saben que la proposta sortirà aprovada perquè el grup del PSC ja ha avançat la seva intenció de vot i des del grup de CIU no troben encertat que una persona, sigui jove o sigui gran, decideixi viure a Cardona per un ajut al lloguer de 100 € al mes que durant vuit mesos, és a dir, per un total de 800 €. Creuen que això no farà decidir quedar-se o no a la població, ni tampoc al nucli antic de Cardona i La Coromina, on es fixa un ajut de 150 € mensuals. L'alcalde ha dit que s'estava fent un llistat de tots els pisos que hi ha, però s'hauria de conèixer prèviament quin número n'hi ha i en quines condicions estan, en tant que potser seria millor que de moment alguns d'aquests pisos no es lloguessin perquè potser hi hauran més problemes de seguretat.

Per acabar, diu que no vol entrar en un més debat, perquè tant els tres grups de l'Ajuntament com si hi han altres grups que tinguin intenció de presentar una proposta de candidatura a Cardona el proper mes de maig hauran d'encarar el tema de manera llarga i el podran debatre tots plegats. Que quedi clar que el seu grup no és contrari als ajuts de lloguer i que per ells tant de bo que els lloguers a Cardona no fossin tan cars en comparació amb els pobles veïns i ciutats properes, però com que no troben apropiada aquesta ordenança i creuen que s'ha de replantejar, el seu vot serà en contra.

L'alcalde contesta que lamenta profundament aquesta decisió i pensava que el grup de CiU podia reflexionar cap un altre sentit. També vol dir que la Sra. Farràs en molts plens ha comentat el tema dels dies de festa però cal tenir en compte que els membres de l'equip de govern també tenen altres feines i a part d'això dediquen moltes hores a l'Ajuntament. En aquest sentit diu que tots els regidors tenen feina i que ella en nom del grup municipal de CiU sempre havia comentat que per Cardona si calia treballarien tots els dies festius, fins i tot el dia de Nadal. Aquest comentari li ha replicat perquè ha tret moltes vegades el tema.

Seguint amb el tema de l'ordenança, creu que és millor precipitar-se que no fer res i per a l'equip de govern no és una ordenança que s'hagi fet de manera precipitada. Com s'ha dit és un primer pas i pot ser positiva i a finals d'any ja s'ha dit que s'analitzaria per millorar el que faci falta. L'equip de govern no es pot aturar perquè es consideri que s'hauria d'haver actuat abans o perquè hi hagi eleccions al maig o perquè ara no toca. El tema ha sorgit ara i tenim la disponibilitat pressupostària de fer-ho i reconeix que era millor fer-ho al 2012 o al 2013, però no es va fer perquè hi havien altres prioritats i problemàtiques a abordar, entre les quals veure que es feia davant el fet que la Generalitat treia competències d'habitatge als ajuntaments i deixava d'aportar diners a l'oficina local supramunicipal d'habitatge. Estan parlant d'una partida petita i els agradaria que de cara al proper any és pogués ampliar perquè això voldria dir que funciona i s'està incentivant el lloguer.

Ara evidentment que hi ha una situació d'emergència, però no és d'ara, sinó que la davallada demogràfica ve de fa molts anys. La notícia als mitjans de comunicació i la nota de premsa es van fer per exposar la situació, una cosa que no s'havia fet mai i és el que el deixa perplex, que s'hagi viscut aquesta pèrdua d'habitants sense que s'hagi exposat mai aquesta realitat a la ciutadania. Des de l'any 1991 al 2014 ha anat baixant el padró en 2.500 persones i ara estem per sota del 5.000 habitants i la voluntat és intentar recuperar demografia amb dues línies: habitatge i creació d'un ens potent per atraure nova empresa i consolidar les empreses locals. I amb aquesta idea es treballa en cós i ànima i es farà fins acabar la legislatura. I en la propera es continuarà treballant-hi i si no estan a l'equip de govern ajudaran als que hi siguin amb tota la bona voluntat, de manera que no troba just que es prengui aquesta posició i que aquesta ordenança es voti en contra. Entén que l'ordenança és modificable i que si els grups tenien alguna alternativa només calia que l'haguessin proposat i segurament s'hagués consensuat.

La Sra. Farràs diu que la manera d'expressar l'acord o desacord és la votació del ple i el seu grup es reserva el dret d'exercir aquest dret.

### **Votació:**

La Presidència sotmet el dictamen a votació, que s'aprova per 6 vots a favor del Grup Municipal d'ERC (6), i abstenció del Grup Municipal del PSC (1) i 5 en contra del Grup Municipal de CIU (5)

### **5.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS.-**

No s'ha presentat cap assumpte sobrevingut en aquesta sessió.

### **6.- PRECS, PREGUNTES I INTERPEL·LACIONS.-**

L'Alcalde dona la paraula als Grups Municipals.

Pel Grup Municipal Socialista:

- El Sr. Jordi Casas, portaveu del Grup Municipal Socialista, passa ha plantejar els següents precs i preguntes:

1. El Sr. Casas diu que va llegir al diari el tema dels ajuts del projecte LEADER i ho va trobar interessant. En aquest sentit vol saber si se li està donant la empenta que se li hauria de donar en tant que ajuts adreçats a la gent emprenedora. Sap que abans era un programa d'aplicació als pobles de la comarca del Solsonès, però va llegir que els pobles del Bages, entre ells Cardona, hi podrien optar. Creu que és una notícia important, per fer-ne difusió i fer-ho saber sobretot a la gent emprenedora que vulguin tirar endavant nous projectes. Per això demana com està el tema i si es farà alguna mesura de publicitat en aquest sentit.

L'alcalde diu que realment és una molt bona notícia perquè Cardona pot entrar en el programa LEADER, programa d'ajuts europeus pel món rural. Durant els últims 8 anys els municipis i territoris que han pogut gaudir d'aquest programa, d'entre uns 7 i 8 milions d'euros de subvenció han pogut ser beneficiaris d'ajuts principalment pel sector privat però també pel sector públic encarats a ajudar a noves activitats en el món rural. Cardona no era un territori elegible encara que s'havia defensat en

el seu moment poder entrar en el programa. Finalment s'ha acceptat aquest ampliació i es pot formar part del Consorci pel desenvolupament de la Catalunya Central que aglutina els pobles de part de l'Anoia, Solsonès, Bages, entre ells Cardona, i part de la Segarra, i que gestiona aquests ajuts europeus.

L'alcalde explica que es va reunir amb el president del Consell Comarcal de la Segarra, que és qui actualment presideix el Consorci, i s'està treballant per poder formalitzar l'adhesió del municipi. Fa pocs dies que es va mantenir la reunió, de la qual es volia informar als grups de l'Ajuntament, però s'està a l'espera d'un document amb major concreció del programa LEADER, el paper que tindrà Cardona en aquest Consorci i quins beneficis es poden obtenir. Pel sector rural és una bona notícia perquè és veritat que els municipis veïns del Solsonès s'han beneficiat molt d'aquests ajuts en moltes noves activitats, com cases de turisme rural, formatgeries, granges, etc.

El Sr Casas diu que li va estranyar la informació que va sortir publicada i que no en tingués coneixement, perquè és un tema molt important per l'emprenedoria, encara que li consta els requisits que es demanen per ser beneficiari de l'ajut són molt exigents, i que se li ha de donar impuls i fer-ne difusió perquè la gent se n'assabenti.

L'alcalde diu que es presentarà en breu tot aquest programa.

2. El Sr. Casas demana informació sobre la campanya d'empadronament, i pregunta quina valoració se'n fa i com va el tema, si està acabada la campanya i si s'han obtingut resultats.

L'alcalde contesta que es va aprovar un padró de 4.911 habitants i ara hi ha aquesta mateixa xifra o una mica més. No ha vingut nova gent a empadronar-se, s'estan empadronant gent de Cardona que viu a fora o que està vinculada a Cardona i que ha vingut a donar-se d'alta i això fa que augmenti mínimament el padró. Sí que s'estan rebent moltes sol·licituds de persones interessades en venir a Cardona perquè viuen en altres pobles i es plantegen fer canvis i demanen informació. Concretament aquesta setmana s'ha de reunir amb dues famílies que estan interessades en venir a viure a Cardona, una d'Igualada i una altra d'Argentina.

El Sr. Casas demana si el termini de la campanya finalitza a finals d'aquest mes de gener.

L'alcalde contesta que fins a finals de mes s'empadronarà la gent però que l'esforç per augmentar el padró és una lluita a mig i llarg termini a afrontar a través de la promoció econòmica, la incentivació de la

economia local, l'habitatge i el turisme. El que sí que es pot dir és que fins al moment la gent ha respost positivament.

El grup Municipal de CiU no fa cap intervenció.

I no havent-hi altres assumptes que tractar, la Presidència aixecà la sessió essent les vint-i-dues hores, de la qual s'estén aquesta acta que, com a Secretària-Interventora accidental, per a la seva constància i efectes, CERTIFICO.